

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych
do dzierżawy – stanowiącej mienie
komunalne Gminy Bobowa**

Burmistrz Bobowej na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) **przeznacza do dzierżawy:**

1. Część działki, tj. 9 m² o numerze ewidencyjnym 675/1, o pow. 0,4055 ha obręb Wilczyska, objętej księgą wieczystą NS1G/00027460/9 z przeznaczeniem pod otwór hydrologiczny.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: działka nr 675/1 obręb Wilczyska leży w terenach oznaczonych symbolami: 2.2.MN - Tereny różnych form mieszkalnictwa usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy; 4.1.KW-G - Drogi wojewódzkie klasy G.

Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi:

9 m² x 5,10 zł/m²/miesiąc x 12 miesięcy = 550,80 zł + Vat

Czynsz dzierżawny płatny z góry za cały rok w terminie do 30 stycznia na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego.

Za rok 2023 – 91,80 zł czynsz płatny na podstawie faktury w terminie do 30 listopada 2023 r.

Termin zagospodarowania nieruchomości: 01.11.2023 r.

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Bobowej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu poddaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bobowej ul. Rynek 21 oraz na stronie internetowej Urzędu www.bobowa.pl. Informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.