
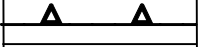


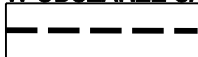
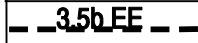
# LEGENDA

 Granica terenu objętego planem

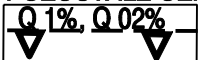
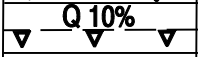

## USTALENIA PLANU

	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
<b>P/U/zz</b>	Tereny działalności produkcyjnej i usług komercyjnych w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią
<b>ZN/k1/zz</b>	Tereny zieleni nieurządzonej w strefie ochrony krajobrazu doliny rzeki Białej i w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
<b>cały teren</b>	Obszar Ochrony Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 434 "Doliny rzeki Biała Tarnowska"
<b>cały teren</b>	Obszar szczególnego zagrożenia powodzią

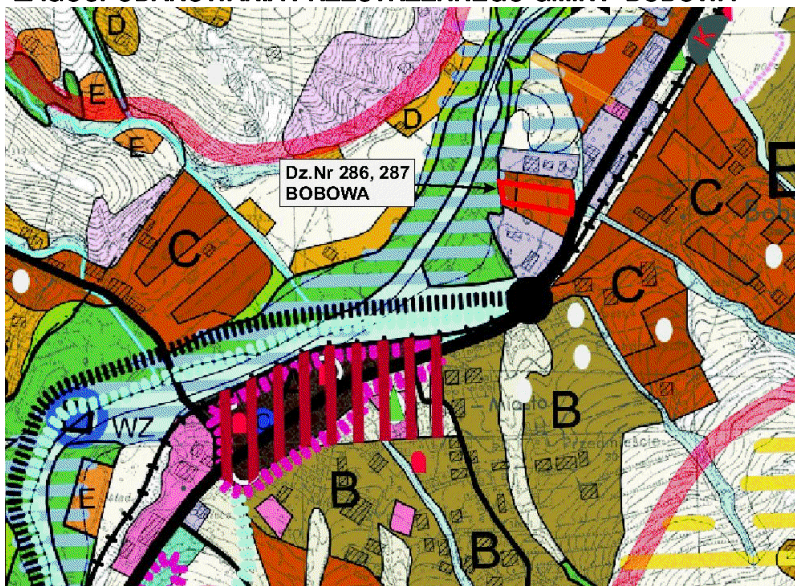
## INFORMACJA O USTALENIACH PLANU DOTYCHCZASOWEGO W OBSZARZE SĄSIADUJĄCYM Z TERENAMI OBJĘTYMI PLANEM


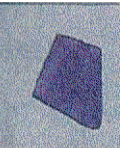
	Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania
<b>1.1 W</b>	Tereny wód otwartych
<b>1.9 RP/k1</b>	Tereny rolne o szczególnych wartościach krajobrazowych w strefie "doliny" - strefie ochrony krajobrazu doliny rzeki Białej
<b>2.1 MM</b>	Tereny różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła o umiarkowanej intensywności
<b>2.2 MN</b>	Tereny różnych form mieszkalnictwa usług i rzemiosła o niskiej intensywności
<b>2.9 P</b>	Tereny działalności produkcyjnej, obsługi technicznej i gospodarczej
<b>4.1 KW-G</b>	Droga wojewódzka klasy G
<b>4.2 KGD</b>	Droga gminna dojazdowa klasy D
	Istniejąca sieć elektroenergetyczna średnich napięć

## POZOSTAŁE OZNACZENIA

	Zasięg zalewów powodziowych o prawdopodobieństwie 1% i 0.2%
	Zasięg zalewów powodziowych o prawdopodobieństwie 10%
	Istniejące drogi wewnętrzne

## WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BOBOWA



	<p><b>Strefy umiarkowanego rozwoju</b></p> <p>Tereny zabudowane i z możliwością zabudowy</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- rozwój poprzez modernizację i adaptację istniejącej zabudowy oraz uzupełnienia, w tym o zabudowę rekreacyjną przy uwzględnieniu rygorów ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego</li> <li>- wskazana adaptacja starych zagród na cele rekreacyjne</li> <li>- konieczność kompleksowego wyposażenia w infrastrukturę techniczną</li> </ul>
	<p><b>Strefy aktywności gospodarczej i zaplecza techniczno-gospodarczego</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- preferencja dla nieuciążliwej działalności gospodarczej</li> <li>- wskazana segregacja funkcji na stykach z istniejącą zabudową mieszkaniową w celu eliminacji negatywnych oddziaływań</li> <li>- obowiązkowe wprowadzanie zieleni izolacyjnej</li> </ul>