

RIiGK.6845.2.2022

Bobowa, dnia 1.04.2022r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych
do dzierżawy – stanowiące mienie
komunalne Gminy Bobowa**

Burmistrz Bobowej na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.) **przeznacza do dzierżawy:**

1. Część nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bobowa, położonej w obrębie Bobowa objętej księgą wieczystą NS1G/00069828/3 obejmującą działkę gruntu nr 1255/1 o pow. 0,2305 ha (w części o pow. 0,0001 ha) z przeznaczeniem na ustawienie pojemnika na odzież używaną

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: działka nr 1255/1 obręb Bobowa leży w terenie oznaczonym symbolem 2.2.MN/Kk - tereny różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła w strefie widokowej.

Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi:

15,00 zł + Vat miesięcznie

Czynsz dzierżawny płatny z góry za cały rok w terminie do 30 stycznia na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego.

Za rok 2022 – czynsz płatny na podstawie faktury w terminie do 30 maja 2022

Termin zagospodarowania nieruchomości: 1 maja 2022 r.

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Bobowej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

2. Część nieruchomości, pozostającej w użytkowaniu wieczystym Gminy Bobowa, położonej w obrębie Bobowa objętej księgą wieczystą NS1G/00086145/6 obejmującą działkę gruntu nr 395/9 o pow. 0,5381 ha (w części o pow. 0,0001 ha) z przeznaczeniem na ustawienie pojemnika na odzież używaną

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: działka nr 395/9 obręb Bobowa leży w terenie oznaczonym symbolem UP/zz - tereny usług i działalności produkcyjnej w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią dla realizacji obiektów usługowych, w tym obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 2000 m², placu targowego, obiektów produkcyjnych i wielofunkcyjnych

Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi:

15,00 zł + Vat miesięcznie

Czynsz dzierżawny płatny z góry za cały rok w terminie do 30 stycznia na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego.

Za rok 2022 – czynsz płatny na podstawie faktury w terminie do 30 maja 2022

Termin zagospodarowania nieruchomości: 1 maja 2022 r.

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Bobowej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

3. Część nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bobowa, położonej w obrębie Bobowa objętej księgą wieczystą NS1G/00040921/6 obejmującą działkę gruntu nr 1077 o pow. 0,7521 ha (w części o pow. 0,0001 ha) z przeznaczeniem na ustawienie automatu do sprzedaży zniczy

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa: działka nr 1077 obręb Bobowa leży w terenie oznaczonym symbolem 1.19.ZCc - tereny - tereny cmentarzy wraz ze strefą ochronną. Istniejące cmentarze w Bobowej, Jankowej, Wilczyskach, Siedliskach i w Stróżnej, do utrzymania i rozbudowy.

Wysokość czynszu dzierżawnego za grunt wynosi:

25,00 zł + Vat miesięcznie

Czynsz dzierżawny płatny z góry za cały rok w terminie do 30 stycznia na podstawie faktury VAT na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu Miejskiego. Za rok 2022 – czynsz płatny na podstawie faktury w terminie do 30 lipca 2022 r.

Termin zagospodarowania nieruchomości: 1 lipca 2022 r.

Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Bobowej oraz waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

BURMISTRZ

mgr inż. Wacław Lięża