

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXI/274/21 Rady Miejskiej w Bobowej z dnia 24 maja 2021r.

## **Burmistrz Bobowej**

### **ogłasza**

#### **drugi pisemny przetarg nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Bobowej, gmina Bobowa stanowiącej działkę nr 1025/9 o powierzchni 0,0780 ha, użytek klasy RIVb objętej księgą wieczystą nr NS1G/00022861/5, stanowiącej własność Gminy Bobowa.

1. Przetarg odbędzie się w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości. ( t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 1490 z późn. zm. ).
2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa działka nr 1025/9 o pow. 0,0780 ha leży w terenach różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła w obszarach osuwiskowych i predysponowanych do osuwania (symbol 2.2,MN/o).
3. **Cena wywoławcza nieruchomości n wynosi : netto 30 000,00 zł słownie : trzydzieści tysięcy złotych 00/100 + 23 % VAT tj. 6900,00 zł., brutto 36 900,00 zł.**
4. Obciążenia nieruchomości – nie dotyczy.
5. Zobowiązaniach, których przedmiotem jest nieruchomość – nie dotyczy.
6. Termin pierwszego przetargu: 18 sierpnia 2021 r.
7. Pisemne oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Sprzedaż działki nr 1025/9 w Bobowej” **do dnia 8 listopada 2021r. do godz. 15:30** w sekretariacie tut. Urzędu Miejskiego w Bobowej ul. Rynek 21, 38 – 350 Bobowa, pokój nr 4.

#### **Pisemna oferta powinna zawierać :**

- 1) imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferent jest osoba prawna lub inny podmiot;
- 2) datę sporządzenia oferty;
- 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- 4) oferowana cenę i sposób jej zapłaty; Cenę należy podać liczbowo i słownie.
- 5) kopię dowodu wniesienia wadium;
- 6) Oferta winna być podpisana przez oferenta lub osobę przez niego upoważnioną.

Dodatkowych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bobowej ul. Rynek 21, 38 – 350 Bobowa, pokój 21 w godzinach pracy Urzędu od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> lub telefonicznie 18 35-14-300 wew. 36.

7. Część jawna przetargu na którą zapraszamy oferentów odbędzie się w **dniu 15 listopada 2021r. o godz. 10<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bobowej ul. Rynek 21, 38 – 350 Bobowa, pokój nr 8.

8. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oferty oraz wpłacenie wadium. Wadium upoważniające do udziału w przetargu w wysokości **3 000,00 PLN** należy wpłacać na rachunek bankowy BS Grybów Oddział Bobowa Nr **02 8797 1013 0010 0100 0202 0006** do dnia **8 listopada 2021r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikiem przetargu, wadium zostanie zwrócone niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

9. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Bobowa, jeżeli uczestnik, który przetarg wygra, uchyli się od zawarcia umowy na warunkach przetargu.

Cena nieruchomości najkorzystniejszej oferty kwota netto + 23 % VAT jest wymagalna w całości przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

10. Przetarg może się odbyć chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.

11. Organizatorowi przetargu przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert lub odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Bobowa, dnia 6 października 2021r.

Burmistrz Bobowej  
Wacław Ligęza