

UMOWA NR (projekt)
zawarta w dniu w Bobowej pomiędzy:

Gminą Bobowa

z siedzibą w Bobowej, ul. Rynek 21.

REGON: 491892050, NIP: 738 212 99 65, którą reprezentuje:

Burmistrz Bobowej – Waław Ligęza

przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy – Danuty Żarnowskiej

zwaną w treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

.....
.....

zwanym w treści umowy **WYKONAWCĄ**.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1
PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest **zakup, dostawa i montaż klimatyzatorów dla:**

- a) Sali Widowiskowej „Koronka” w Bobowej, adres: ul. Rynek 2, 38-350 Bobowa,
- b) Sali głównej w Domu Kultury w Jankowej, adres: Jankowa 252, 38-350 Bobowa,
- c) Sali głównej w Domu Kultury w Wilczyskach, adres: Wilczyska 30, 38-350 Bobowa.

w ramach zadania pn.: „ **Rozwój bazy kulturalnej na terenie Gminy Bobowa, poprzez zakup niezbędnego wyposażenia**”.

2. Przedmiot umowy musi być zgodny z treścią zapytania ofertowego.

3. Wykonanie umowy obejmuje:

- 1) dostawę niezbędnych urządzeń, osprzętu i materiałów oraz ich montaż i uruchomienie,
- 2) udzielenie gwarancji i wykonywanie przez Wykonawcę świadczeń z niej wynikających. Szczegółowe wymagania dotyczące gwarancji zostały określone w § 5 niniejszej umowy.

4. Urządzenia, osprzęt i materiały dostarczone w ramach realizacji umowy będą fabrycznie nowe, tzn. nieużywane przed dniem ich dostarczenia, z wyłączeniem używania niezbędnego dla przeprowadzenia testu jego poprawnej pracy.

5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia i ponosi pełną odpowiedzialność za jego profesjonalne wykonanie.

6. Zadanie współfinansowane z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach Programu „Infrastruktura Domów Kultury 2018”.

§ 2 TERMIN REALIZACJI

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do 20.11.2018 r.**

§ 3 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy przysługuje Wykonawcy od Zamawiającego wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT – zł (słownie:), wartość netto – zł (słownie:).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją zadania. Niedooszacowanie, pominięcie czy brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie będzie podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w pkt. 1.

3. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbędzie się fakturą VAT końcową.

4. Podstawą do rozliczenia stanowić będzie protokół odbioru przedmiotu umowy podpisany przez przedstawiciela Wykonawcy oraz przedstawiciela Zamawiającego.

5. Zamawiający dokona zapłaty faktury przelewem w terminie 14 dni licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi. Za dzień zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

6. Faktura wystawiona będzie na adres Zamawiającego: **Gmina Bobowa ul. Rynek 21, 38-350 Bobowa, REGON: 491892050, NIP: 7382129965**, w walucie polskiej i w takiej też walucie będą realizowane przez Zamawiającego płatności.

7. Zamawiający przy dokonywaniu płatności za otrzymaną fakturę z wykazaną kwotą podatku VAT stosuje mechanizm podzielonej płatności (split payment).

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy terenu prac,
- 2) zapewnienie nadzoru i kontroli nad wykonaniem przedmiotu umowy,
- 3) dokonanie czynności odbioru przedmiotu umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) wykonania wszelkich prac niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy,
- 2) zapewnienia należytego zabezpieczenia prac w zakresie ochrony mienia, przeciwpożarowej, środowiska i sanitarnej, przepisów bhp,
- 3) zapewnienia odpowiedniego nadzoru i kierownictwa prac zgodnego z prawem budowlanym,
- 4) umożliwienia Zamawiającemu i osobom go reprezentującym zapoznania się w każdym czasie z wszystkimi dokumentami, które będą odzwierciedlały przebieg prac, a także bieżące informowanie Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach dotyczących realizacji przedmiotu umowy,
- 5) stosowania przy wykonywaniu prac tylko materiałów z odpowiednimi atestami pozwalającymi na stosownie przy realizacji niniejszej umowy,
- 6) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia rezultatów prac lub ich części w toku realizacji - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu przed uszkodzeniem lub zniszczeniem,
- 7) wykonania wszelkich czynności wymaganych dla zapewnienia bezpieczeństwa w miejscu wykonywania prac,
- 8) przywrócenia do stanu poprzedniego elementów budynku i jego wyposażenia zniszczonych lub uszkodzonych w związku z prowadzeniem prac,
- 9) po zakończeniu prac - uporządkowanie całkowicie i fachowo na swój koszt miejsc, w których prowadzone będą prace wraz z wywiezieniem i utylizacją powstałych odpadów,
- 10) usunięcia na własny koszt wszelkich uszkodzeń powstałych w wyniku działalności Wykonawcy,
- 11) skompletowania atestów, protokołów badań technicznych, przedkładania Zamawiającemu wszystkich niezbędnych dokumentów, potwierdzających prawidłowość użytych do zrealizowania umowy materiałów jak i prawidłowość wykonanych prac,
- 12) usunięcia stwierdzonych podczas odbioru wad, w terminie 5 dni od powiadomienia przez Zamawiającego chyba, że strony biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wad ustalą termin dłuższy.

3. Prace prowadzone przez Wykonawcę nie mogą utrudniać użytkowania zgodnie z przeznaczeniem pomieszczeń i obiektów Zamawiającego, a w szczególności nie mogą zakłócać toku pracy i ruchu w sposób inny niż będący koniecznym następstwem zakłóceń wynikających z zakresu i technologii prowadzonych prac.

4. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia osobiście, bez posilkowania się podwykonawcami w jakimkolwiek aspekcie realizacji przedmiotu umowy chyba, że zamawiający udzieli zgody na zaangażowanie podwykonawców.

5. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z zakresem prac i nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń a także uzyskał wyczerpujące informacje o warunkach na terenie nieruchomości, na której mają być wykonywane prace oraz oświadcza, że otrzymane informacje umożliwiły mu jednoznaczną ocenę zakresu prac, warunków i okresu koniecznego do należytego

wykonania przedmiotu zamówienia oraz pozwoliły na dokonanie ostatecznej kalkulacji wynagrodzenia.

6. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie i środki potrzebne do terminowego, prawidłowego i kompletnego wykonania prac w zakresie określonym w umowie.

7. Wykonawca będzie wykonywał swoje obowiązki wynikające z umowy z dochowaniem najwyższej

staranności określonej zawodowym i profesjonalnym charakterem prowadzonej działalności.

Wykonawca oświadcza, że wypłaci osobom zatrudnionymi przy realizacji powyższej Umowy wynagrodzenie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zapewni pracownikom środki ochronne zgodnie z przepisami BHP.

§5

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela 5 letniej gwarancji i rękojmi na dostarczone urządzenia klimatyzacyjne oraz prace instalacyjno-montażowe. Strony rozszerzają ustawowy termin rękojmi do 5 lat.

2. W ramach gwarancji i w ramach otrzymanego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest także wykonać przeglądy okresowe klimatyzacji zgodnie z wymaganiami technicznymi instalacji i urządzeń wchodzących w jej skład, jednak nie mniej niż 2

przeglądy w roku w odstępie 6-miesięcznym, z tym że jeden przegląd powinien przypaść w ostatnim

miesiącu obowiązywania gwarancji. Niewykonanie przez Wykonawcę obowiązkowego przeglądu okresowego nie pozbawia Zamawiającego uprawnień z tytułu gwarancji.

3. W ramach gwarancji Wykonawca obowiązany jest dokonać bezpłatnej naprawy urządzenia, o ile awaria urządzenia jest skutkiem przyczyn tkwiących w urządzeniu lub jego montażu. Jeżeli pomimo dwóch napraw danego urządzenia, nadal będzie ono ulegać awariom, Wykonawca obowiązany jest wymienić nieodpłatnie urządzenie na nowe (z montażem).

4. Wykonanie przeglądu potwierdzone zostanie każdorazowo odpowiednim wpisem do książki serwisowej urządzenia, a w przypadku jej braku - protokołem przeglądu, i potwierdzone przez Zamawiającego.

5. Naprawy wykraczające poza zakres gwarancji Wykonawca wykonywać będzie na podstawie odrębnych zleceń Zamawiającego udzielonych po przedstawieniu przez Wykonawcę kosztorysu.

6. Wykonane w ramach gwarancji wymiany i uzupełnienia materiałów eksploatacyjnych na bieżąco zużywających się (np. filtry, czynnik chłodzący, oleje) są już wliczone w wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

7. Strony ustalają następujące terminy wykonania świadczeń gwarancyjnych:

a) czas reakcji na zgłoszenie awarii - do 24h; przez czas reakcji na zgłoszenie awarii Zamawiający

rozumie czas, jaki upłynie od momentu zgłoszenia awarii do momentu przybycia serwisu do obiektu Zamawiającego,

b) czas naprawy - do 5 dni roboczych; przez czas naprawy Zamawiający rozumie czas liczony od przybycia serwisu po zgłoszeniu awarii liczony do momentu dokonania skutecznej naprawy.

8. Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania awarii przez 8 godzin na dobę, w godzinach od ... do ..., telefonicznie lub faksem pod numerem

9. W razie niewykonania w terminie lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z gwarancji lub rękojmi Zamawiający jest upoważniony do powierzenia tych czynności innemu podmiotowi, na koszt Wykonawcy.

§ 6

KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :

1) W przypadku nie wykonania w terminie umownym, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy całości przedmiotu umowy, w tym pełnego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy – przy czym:

a) za okres od 1 do 10 dnia opóźnienia włącznie w wysokości 0,5 % za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy, licząc od całego wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

b) za okres od 11 do 15 dnia opóźnienia włącznie w wysokości 1,0 % za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy, licząc od całego wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

c) za okres powyżej 16 dnia opóźnienia w wysokości 5,0 % za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy, licząc od całego wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

2) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji za wady w wysokości 0,5 % od całego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

3) W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % od całego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

4) W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % od całego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na odliczenia przysługujących kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.

§ 7 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
 - a) wystąpią przyczyny formalno – prawne uniemożliwiające wykonanie umowy np. likwidacja Wykonawcy itp.,
 - b) Wykonawca zaniecha realizacji przedmiotu umowy,
 - c) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie, nieterminowo lub niezgodnie ze Specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie **15 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej i będzie zawierało uzasadnienie.

§ 8 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Niniejsza umowa wchodzi w życie z datą jej zawarcia.
3. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może przenieść całości lub części praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy w tym wynagrodzenia na rzecz osób trzecich.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
5. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciom sądów powszechnych właściwych dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy.
2. Klauzula RODO.

KLAUZULA INFORMACYJNA

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 informujemy, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Bobowa, reprezentowana przez Burmistrza Bobowa z siedzibą ul. Rynek 21 38-350 Bobowa.
- 2) W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: inspektor@cbi24.pl.
- 3) Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji umowy cywilnoprawnej.
- 4) Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 5) Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b) ww. rozporządzenia.
- 6) Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.

Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

- dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz do przenoszenia swoich danych, a także - w przypadkach przewidzianych prawem
- prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych.
- wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa

Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy cywilnoprawnej. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia umowy.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.