

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

UMOWA Nr

Zawarta w dniu2015r. w Bobowej pomiędzy:

Gminą Bobowa, z siedzibą w Bobowej (38-350), ul. Rynek 21

REGON: 491892050, NIP: 7382129965, którą reprezentuje:

Wacław Ligęza- Burmistrz Bobowej,

zwaną dalej „Zamawiającym”

a firmą:

REGON:..... NIP:.....

reprezentowaną przez:

1.

zwaną dalej „Wykonawcą”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego oraz zgodnie z postanowieniami umowy nr 1/MRPO/FS/2014 z dnia 02.05.2014 r. strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **Wykonanie dokumentacji projektowej trasy biegowej oraz dostosowanie dokumentacji CAW do warunków terenowych w Gminie Bobowa.** w ramach projektu "Przygotowanie projektu Centra Aktywnego Wypoczynku, w tym trasy Trasy Biegowo-Rowerowe" realizowanego w ramach Działania 9.3 Przygotowanie inwestycji strategicznych Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego



na lata 2007-2013 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego („Przedmiot umowy”).

2. Zakres przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 obejmuje opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego :

- 2.1. budowy nowej trasy biegowej dwukierunkowej o długości ok. 2,7 km oraz szerokości 2,5 m wraz z oświetleniem (w dwóch wariantach: niskokosztowym oświetleniem konwencjonalnym (kablowym) oraz oświetleniem z zasilaniem hybrydowym) oraz monitoringiem i wyposażeniem w małą infrastrukturę w postaci ławek, koszu na śmieci, oznaczeń informacyjnych. Trasa powinna być wykonana z asfaltu/kostki brukowej. Trasa ma być zlokalizowana na działkach nr 399/4 i 399/5 położonych w Bobowej,
- 2.2. budowy budynku rekreacyjnego CAW w tym monitoringu i oświetlenia przy budynku, parkingu, oznakowania, siłowni zewnętrznej na działce nr 399/4 położonej w Bobowej,

zgodnie z:

- a) Koncepcją Architektoniczną Centrum Aktywnego Wypoczynku autorstwa firmy Bomerski i Partnerzy Sp.p. , o której mowa w **zał. nr 1 do umowy**.
- b) Systemem Identyfikacji Wizualnej autorstwa firmy Bomerski i Partnerzy Sp.p. - **zał. nr 2 do umowy**.

UWAGA! Koncepcja i System Identyfikacji stanowią podstawę opracowania dokumentacji. Wprowadzenie do dokumentacji projektowej jakichkolwiek zmian w stosunku do Koncepcji warunkowane jest uzyskaniem zgody Zamawiającego i autora koncepcji.

§2

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1.1. Dostosowanie koncepcji architektonicznej Centrum Aktywnego Wypoczynku w zakresie budowy pętli biegowej wraz z oświetleniem, monitoringiem i obiektami małej architektury, budynku rekreacyjnego CAW w tym monitoringu, parkingu, oznakowania, siłowni zewnętrznej, do warunków terenowych w lokalizacji wskazanej przez Zamawiającego oraz zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa,
- 1.2. Wykonanie map geodezyjnych w szczególności map sytuacyjno- wysokościowych koniecznych do wykonania przedmiotu zamówienia Opracowanie projektu zagospodarowania terenu,
- 1.3. Opracowanie projektu zagospodarowania terenu,
- 1.4. Opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego pełnobranżowego (wszystkie branże) umożliwiającego uzyskanie pozwolenia na budowę oraz kompleksowe i całościowe oddanie ścieżki biegowej oraz kompleksu rekreacyjno-sportowego CAW



- do użytkowania – w ilości 5 egzemplarzy papierowych (w tym 1 egzemplarz papierowy nie zszyty) oraz 1 egzemplarza na nośniku elektronicznym – płyta CD/DVD.
- 1.5. Opracowanie projektu oświetlenia na trasie oraz przy budynku (w dwóch wariantach: kablowym oraz niskokosztowym),
 - 1.6. Opracowanie projektu monitoringu trasy i budynku,
 - 1.7. Opracowanie informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia dla zadania (6 egz.)
 - 1.8. Opracowanie Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (2 egz. papierowe oraz 1 egz. na nośniku elektronicznym- płyta CD/DVD),
 - 1.9. Wykonanie przedmiarów robót (3 egz. papierowe oraz 1 egz. na nośniku elektronicznym- płyta CD/DVD),
 - 1.10. Wykonanie kosztorysów inwestorskich (3 egz. papierowe oraz 1 egz. na nośniku elektronicznym- płyta CD/DVD),
 - 1.11. Opracowanie wszelkich innych niezbędnych rozwiązań projektowych mogących wynikać w trakcie realizacji projektu, które są niezbędne celem jego prawidłowego i całościowego zrealizowania,
 - 1.12. Opracowanie dokumentacji wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień, decyzji i pozwoleń umożliwiających realizację inwestycji i złożenie wniosku o pozwolenie na budowę,
 - 1.13. Pełnienie nadzoru autorskiego,
 - 1.14. aktualizację- do czasu ogłoszenia zamówienia publicznego na realizację inwestycji przewidzianej w dokumentacji - przedmiarów robót oraz kosztorysu inwestorskiego na pisemne wezwanie Zamawiającego w terminie 15 dni od daty wezwania,
 - 1.15. Wykonanie i dostarczenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji w wersji elektronicznej, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U. z 2012 r. poz. 526).
 - 1.16. Wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym uaktualnienie zapisów jeżeli przepisy te zostaną zmienione lub znowelizowane itp. w terminie realizacji zamówienia, jeżeli zajdzie taka potrzeba w ramach ceny oferty.
2. Wymagania stawiane Wykonawcy:
- 2.1. Wykonawca jest odpowiedzialny za całokształt zamówienia, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie, jakość, zgodność z warunkami technicznymi, jakościowymi i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
 - 2.2. Wykonawca na etapie przygotowywania opracowania wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego jest zobowiązany do uzgadniania jego treści z Zamawiającym, w tym w szczególności kwestie dotyczące rozwiązań projektowych



oraz materiałowych,

- 2.3. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania wszelkich uzgodnień z wszystkimi stronami postępowania oraz uzyskania wszystkich wymaganych opinii i uzgodnień. Koszty z tym związane ponosi Wykonawca.
 - 2.4. W ramach projektu należy uwzględnić wykonanie niezbędnych pomiarów (ewentualnych odkrywek) celem prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej.
 - 2.5. Należy dokonać wizji w terenie w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Bobowej.
 - 2.6. Wykonawca jest zobowiązany do wprowadzenia/wyboru rozwiązań przyjaznych (lub mniej szkodliwych) dla środowiska.
 - 2.7. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania obowiązujących ustaleń Ustawy Prawo Zamówień Publicznych w zakresie opisu przedmiotu zamówienia, w szczególności:
 - w opracowaniach projektowych nie można wskazywać nazw własnych i znaków towarowych, firmy producenta, patentów lub pochodzenia materiałów, urządzeń wyposażenia z wyjątkiem sytuacji, gdy jest uzasadnione specyfiką zamówienia,
 - użyte znaki towarowe itp. mogą być zastosowane jeżeli są rozwiązaniami przykładowymi oraz towarzyszy im sformułowanie „lub równoważny”, gdy nie można ich opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń a ich użycie ma na celu wyłącznie określenie standardów i parametrów jakościowych, użytkowych oraz funkcjonalnych materiałów, urządzeń lub innych rozwiązań,
 - w przypadku zastosowania sformułowania „lub równoważne” wykonawca jest zobowiązany jednoznacznie określić cechy równoważności- parametry techniczne lub/ i inne kryteria.
 - 2.8. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić udział w opracowaniu projektowym osób posiadających uprawnienia projektowe bez ograniczeń do projektowania w odpowiedniej specjalności,
 - 2.9. Dokumentacja powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć, a w szczególności posiadać uzgodnienia projektowe między poszczególnymi branżami oraz uzgodnienia z doprowadzeniem mediów,
 - 2.10. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji powstałej na podstawie niniejszego zamówienia na wszystkich polach eksploatacji na czas nieoznaczony z prawem Zamawiającego do wprowadzenia zmian.
3. Wykonawca oświadcza że:
- 3.1. Posiada uprawnienia i niezbędne kwalifikacje do wykonania Przedmiotu umowy,
 - 3.2. Posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym, i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,



- 3.3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonania Przedmiotu umowy,
- 3.4. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot umowy stanowi przedmiot jego wyłącznych praw autorskich, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

§3

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Strony ustalają następujący termin wykonania Przedmiotu umowy, w zakresie określonym w § 1: **od dnia podpisania umowy do 8 maja 2015 r.**
2. W przypadku uniemożliwienia realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonywaniu z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, termin wykonania prac może ulec przesunięciu po podpisaniu aneksu do umowy pod rygorem nieważności, regulujący nowy termin wykonania przedmiotu umowy.

§4

Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru Przedmiotu umowy po uprzednim zatwierdzeniu go przez właściwe organy.
2. W przypadku dokonania przez Zamawiającego odbioru Przedmiotu umowy sporządzony i podpisany zostanie przez Strony protokół odbioru wraz ze spisem dokumentacji. W przypadku braku zastrzeżeń protokół będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury/rachunku – z zastrzeżeniem ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku czynności odbiorowych, iż Wykonawca nie wykonał Przedmiotu umowy, a w szczególności, iż złożona dokumentacja jest niekompletna lub wadliwa, Zamawiający odmówi dokonania odbioru, sporządzając protokół odmowy odbioru, i zwróci Wykonawcy dokumentację do usunięcia wad wyznaczając termin wykonania poprawek.
4. Wykonawca po uzupełnieniu lub usunięciu wad i - jeżeli to konieczne – po uprzednim zatwierdzeniu dokumentacji przez właściwe organy, ponownie zgłosi gotowość do odbioru, a Zamawiający ponownie przystąpi do rozpoczęcia czynności odbiorowych - z zastrzeżeniem ust. 3 niniejszego paragrafu.
5. Miejscem odbioru będzie Urząd Miejski w Bobowej, ul. Rynek 21.



§5

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy

1. Za wykonanie Przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
 - netto: zł (słownie:)
 - VAT:.....zł (słownie:)
 - **brutto** zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje całkowity koszt oraz wszelkie wydatki i opłaty - związane z kompleksowym i prawidłowym wykonaniem Przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, podany na fakturze/ rachunku, w terminie do 21 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej i zatwierdzonej przez Zamawiającego faktury/ rachunku przez Wykonawcę.
4. Miejscem doręczenia faktury/ rachunku przez Wykonawcę będzie Urząd Miejski w Bobowej ul. Rynek 21 38-350 Bobowa.

§6

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli Przedmiot umowy ma wady, a w szczególności zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w niniejszej umowie albo wynikający z przeznaczenia Przedmiotu umowy, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach prawnych.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na Przedmiot umowy, który mija z upływem 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
3. Wykonawca, niezależnie od gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu umowy, który strony zgodnie wydłużają do 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w Przedmiocie umowy Wykonawca będzie zobowiązany usunąć wszystkie wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność i koszty za szkody spowodowane jakimikolwiek wadami Przedmiotu umowy, uniemożliwiającymi realizację przez Zamawiającego, na podstawie Przedmiotu umowy, planowanych inwestycji.
6. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw, Wykonawca zobowiązuje się do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.



7. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia w procesie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie.
8. Wykonawca oświadcza, że przekazany Zamawiającemu Przedmiot umowy wolny będzie od wad prawnych.

§7

Prawa autorskie

1. W ramach wynagrodzenia określonego w § 5, z chwilą wykonania Przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności do Przedmiotu umowy oraz całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do Przedmiotu umowy wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
2. Przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych, o których mowa w ust. 1, nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie i następuje na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności:
 - 2.1. używania i wykorzystywania Przedmiotu umowy do realizacji prac,
 - 2.2. utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką i na jakimkolwiek nośniku, w tym nośniku elektronicznym, niezależnie od standardu systemu i formatu oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie kopiami,
 - 2.3. wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej, w tym do Internetu,
 - 2.4. rozpowszechniania w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego,
 - 2.5. nieodpłatnego lub odpłatnego udostępniania bez zgody Projektanta osobom trzecim na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie,
 - 2.6. rozporządzania w jakikolwiek inny sposób odpłatny lub nieodpłatny.
3. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych dotyczących Przedmiotu umowy na rzecz osób trzecich.
4. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzenia prawem wymienionym w ustępach poprzedzających tak w kraju jak i za granicą.
5. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę Przedmiotu umowy.



6. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 5 niniejszej umowy, wyczerpuje roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz tytułu przeniesienia własności egzemplarzy.
7. Przeniesienie prawa własności i praw autorskich do Przedmiotu umowy na Zamawiającego nastąpi w dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w § 4 ust. 2 lub 4.

§8

Kary umowne i odszkodowania

1. W przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje należne wynagrodzenie z tytułu wykonania części umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 2.1. za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu umowy w zakresie, o którym mowa w § 1 - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za Przedmiot umowy, o którym mowa w § 5, za każdy dzień opóźnienia, niezależnie od przyczyny opóźnienia,
 - 2.2. za opóźnienie w usuwaniu wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za Przedmiot umowy, o którym mowa w § 5, za każdy dzień opóźnienia, licząc od daty wyznaczonej do usunięcia wad, niezależnie od przyczyny opóźnienia,
 - 2.3. za odstąpienie od umowy - w wysokości 50% wynagrodzenia brutto za Przedmiot umowy, o którym mowa w § 5, jeżeli przyczyna opóźnienia leży po stronie Wykonawcy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych w przypadku zwłoki za płatność wynagrodzenia, o którym mowa w §5 umowy.
4. Strony ustalają, iż niezależnie od kar umownych określonych powyżej Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z jego wynagrodzenia, o którym mowa w §5 niniejszej umowy.



§9

1. Niniejsza umowa może być rozwiązana za pisemnym porozumieniem stron.
2. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć niniejszą umowę w trybie natychmiastowym w przypadku nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę.

§10

Postanowienia końcowe

1. Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 2;
2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień umowy oraz wprowadzanie nowych postanowień do umowy, niekorzystnych dla Zamawiającego chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Właściwy do rozpoznania sporów jest sąd siedziby Zamawiającego.
4. Przeniesienie przez Wykonawcę praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym wierzytelności wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
5. W sprawach nie uregulowanych umową zastosowanie mają przepisy prawa w szczególności: ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r.- Kodeks cywilny.
6. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egz. otrzymuje Zamawiający, a 1 egz. Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki:

1. Koncepcja Architektoniczna Centrum Aktywnego Wypoczynku autorstwa firmy Bomerski i Partnerzy Sp.p.
2. System Identyfikacji Wizualnej autorstwa firmy Bomerski i Partnerzy Sp.p.