

Zgodnie z Uchwałą NR XL/262/09 Rady Miejskiej w Bobowej z dnia 28 grudnia 2009r.

## **Burmistrz Bobowej**

**ogłasza**

### **pisemny przetarg nieograniczony**

**na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Siedliskach, gmina Bobowa, stanowiącej działkę numer 674/2 o powierzchni 1,4600 ha objętą księgą wieczystą nr 21144, stanowiącą własność Gminy Bobowa**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobowa działka nr 674/2 o pow. 1,4600 ha położona w Siedliskach część działki leży w terenach różnych form mieszkalnictwa usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy (symbol 2.2 MN), części działki leży w terenach różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła o niskiej intensywności zabudowy w strefie ochrony eksponowanych widokowo stoków i wierzchowin (2.2 MN/K).

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 194 445,00 zł słownie : sto dziewięćdziesiąt cztery tysiące czterysta czterdzieści pięć złotych 00/100**

**Wadium wynosi : 19 450,00 zł słownie : dziewiętnaście tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oferty oraz wpłacenie wadium.

Wadium upoważniające do udziału w przetargu w wysokości 19 445,00 PLN należy wpłacić gotówką w kasie Urzędu Miejskiego w Bobowej ul. Rynek 21, 38-350 Bobowa **do dnia 24 maja 2010r. do godz. 15<sup>00</sup>** lub w tym samym terminie przelewem na rachunek bankowy BS Grybów Oddział Bobowa Nr 02879710130010010002020006.

Przetarg odbędzie się w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U z 2004 Nr 207, poz. 2108).

#### **Pisemna oferta winna zawierać :**

1. - imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
  - datę sporządzenia oferty,
  - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkiem przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
  - oferowaną cenę i sposób jej zapłaty. Cenę należy podać liczbowo i słownie.
  - kopię dowodu wpłacenia wadium.
2. Oferta winna być podpisana przez oferenta lub osobę przez niego upoważnioną.

Pisemne oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „ Sprzedaż działki nr 674/2 w Siedliskach ” **do dnia 24 maja 2010r. do godz. 15<sup>00</sup>** w sekretariacie tut. Urzędu Miejskiego w Bobowej ul. Rynek 21, 38-350 Bobowa, pokój nr 4.

Przetarg – część jawna, na którą zapraszamy oferentów odbędzie się **w dniu 28 maj 2010r. o godz. 10<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bobowej ul. Rynek 21, 38-350 Bobowa, pokój nr 8.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zostanie zwrócone niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Bobowa, jeżeli uczestnik, który przetarg wygra, uchyli się od zawarcia umowy na warunkach przetargu.

**Cena gruntu najkorzystniejszej oferty jest wymagalna w całości przed dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży + 22 % podatku VAT, który zostanie naliczony do najkorzystniejszej oferty.**

Przetarg może się odbyć chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu.

Dodatkowych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bobowej ul. Rynek 21, 38-350 Bobowa, pokój 21 w godzinach pracy Urzędu lub telefonicznie (18) 35 – 14- 300 wew. 26.

Organizatorowi przetargu przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert lub odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Bobowa, dnia 20 kwiecień 2010r.